



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Протокол № 2 заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на их аренду и проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом Кировского муниципального района по признанию претендентов участниками аукциона

22.12.2020 г.
10 час.00 мин.

пгт. Кировский

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права аренды на земельный участок с кадастровым номером 25:05:280101:744, площадью примерно 2048 метров квадратных, имеющий местоположение: примерно в 55 метрах по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – часть жилого дома, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, с. Марьяновка, ул. Новая, д. 7, кв. 2, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – личные подсобные хозяйства (с ограничением по санитарным нормам).

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Тыщенко Л.А. – И.о. заместителя главы администрации Кировского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Шелков И.А. – Начальник управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Секретари комиссии:

Трифонова Ю.А. – Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Маковеев А.Б. – Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Круглова А.А. – Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района;

Члены комиссии:

Игнатова Ю.Н. – Начальник финансового управления администрации

Кировского муниципального района;

- Чарекчян О.В. – И.о. начальника отдела экономики, торговли и предпринимательства администрации Кировского муниципального района;
- Иванов Д.И. – Главный специалист 2 разряда отдела архитектуры и градостроительства управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района.

Присутствовало 6 членов комиссии, кворум имеется.

Слушали:

Маковеев А.Б. - В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, п. 2 ст. 3.3 Федерального Закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Кировского муниципального района от 02.11.2020 г. № 369 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права аренды на земельный участок (с. Марьяновка, ул. Новая, д. 7, кв. 2)», администрацией Кировского муниципального района 18 ноября 2020 г. был объявлен аукцион по продаже права аренды на земельный участок с кадастровым номером 25:05:280101:744, площадью примерно 2048 метров квадратных, имеющий местоположение: примерно в 55 метрах по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – часть жилого дома, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, с. Марьяновка, ул. Новая, д. 7, кв. 2, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – личные подсобные хозяйства (с ограничением по санитарным нормам). Прием заявок был окончен 18 декабря 2020 г. в 16-00. До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок – поступила одна заявка:

- заявка № 1 поступила 26.11.2020 г. в 10 час. 14 мин. от Райского Владимира Сергеевича.

Количество отозванных заявок – нет.

Отказано претендентам в допуске на участие в торгах – нет.

Заявка оформлена надлежащим образом, представлены все необходимые документы, задаток поступил на счет, указанный в извещении о проведении торгов.

Круглова А.А. – В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Маковеев А.Б. – Выносим итоги проведения аукциона на голосование.

Проголосовали – «За» – единогласно.

Комиссия решила:

1. Признать аукцион по продаже права аренды на земельный участок с кадастровым номером 25:05:280101:744, площадью примерно 2048 метров квадратных, имеющий местоположение: примерно в 55 метрах по направлению на север от ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – часть жилого дома, почтовый адрес

ориентира: Приморский край, Кировский район, с. Марьяновка, ул. Новая, д. 7, кв. 2, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – личные подсобные хозяйства (с ограничением по санитарным нормам), несостоявшимся по п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя Райского Владимира Сергеевича, подавшего указанную заявку, соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с предложением о заключении договора по начальной цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 3 072 (Три тысячи семьдесят два) рубля 00 копеек.

3. Разместить протокол об итогах проведения открытого аукциона на сайте Кировского муниципального района (<http://kirovsky-mr.ru/>), а так же на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района



А.Б. Маковеев

Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района



Ю.А. Трифонова

Главный специалист 1 разряда отдела муниципальной собственности, управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района



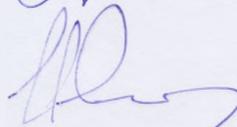
А.А. Круглова

Начальник финансового управления администрации Кировского муниципального района



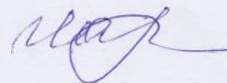
Ю.Н. Игнатова

Главный специалист 2 разряда отдела архитектуры и градостроительства управления муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы администрации Кировского муниципального района



Д.И. Иванов

И.о. начальника отдела экономики, торговли и предпринимательства администрации Кировского муниципального района;



О.В. Чарекчан