****

Помощник руководителя Управления Росреестра **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

 [25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

 **Ипотека и долевое строительство не снижают темпов**

За 7 мес. этого года в Управление Росреестра по Приморскому краю на **государственную регистрацию прав** собственности поступило **134 046** заявлений, что несколько меньше принятых приморскими регистраторами за аналогичный период прошлого года – **147 765 заявлений.** А вот количество поданных заявлений о **постановке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет** увеличилось - с 22 930 заявлений за 7 мес. прошлого года до 23 075 заявлений в этом году.

Не спадает спрос на **ипотеку и участие в долевом строительстве**. За 7 мес. 2021 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, произошло увеличение общего количества регистрационных записей об ипотеке - с **15 751**, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости в прошлом году до **22 900** в году текущем.

Что касается зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве – с **3332** договоров за 7 мес. прошлого года их количество увеличилось до **5541**, зарегистрированных в этом году.

Поступило **834 074** запроса о представлении сведений из **ЕГРН** в текущем году**.** В аналогичном периоде прошлого года эта услуга была чуть менее востребована – заявители ею воспользовались **831 677** раз.

Что касается регистрационных действий в отношении приобретаемых и строящихся жилых помещений по программе **Дальневосточная ипотека**, то с декабря прошлого года по июль 2021 г. Управлением Росреестра по Приморскому краю проведена регистрация **5344** объектов недвижимого имущества, из них **3615** прав возникло на основании регистрации объектов долевого строительства.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственным учреждением Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра».