



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2025 г.

п. Кировский

№ 122-р

Об утверждении Доклада о результатах правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Кировского муниципального района за 2024 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 1.13 Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель, расположенных на межселенной территории Кировского муниципального района, а так же в отношении земель, расположенных в границах сельских поселений Кировского муниципального района, утвержденного решением Думы Кировского муниципального района от 26.08.2021 № 41-НПА, руководствуясь ст. 24 Устава Кировского муниципального района, принятого решением Думы Кировского муниципального района от 08.07.2005 № 126 (в действующей редакции решения Думы Кировского муниципального района от 28.11.2024 № 187-НПА):

1. Утвердить Доклад о результатах правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Кировского муниципального района за 2024 год, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Руководителю аппарата администрации Кировского муниципального района (Тыщенко Л.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Кировского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Кировского муниципального района –
глава администрации Кировского
муниципального района



И.И. Вотяков

Приложение к распоряжению администрации
Кировского муниципального района
от « 12 » марта 2025 года

ДОКЛАД
о результатах правоприменительной практики осуществления
муниципального земельного контроля в границах сельских поселений
Кировского муниципального района за 2024 год

I. Общие положения

1. Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Кировского муниципального района за 2024 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен для решения следующих задач:

1) обеспечение единообразных подходов к применению администрацией Кировского муниципального района и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

3. Муниципальный земельный контроль в границах сельских поселений Кировского муниципального района осуществляется администрацией Кировского муниципального района непосредственно управлением муниципальной собственности, архитектуры и правовой экспертизы.

4. Муниципальный земельный контроль проводится в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- решением Думы Кировского муниципального района от 26.08.2021 № 41-НПА «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель, расположенных на межселенной территории Кировского муниципального района, а так же в отношении земель, расположенных в границах сельских поселений Кировского муниципального района»;

- иными нормативными правовыми актами.

5. Предметом муниципального контроля является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

6. Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением земельного законодательства на территории Кировского муниципального района;

2) земельные участки, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым земельным законодательством предъявляются обязательные требования.

II. Обзор практики

В 2024 году плановых контрольных мероприятий не проводилось, ввиду того, что Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» проведение контрольных мероприятий было ограничено.

Вместе с тем, в отчетном периоде в рамках осуществления муниципального земельного контроля были проверены выездные обследования (без взаимодействия с контролируемым лицом) 18 (восемнадцати) земельных участков сельскохозяйственного назначения, по итогам которых акты выездных обследований по 14 (четырнадцати) неиспользуемым земельным участкам направлены в Управление Россельхознадзора по Приморскому краю. По 10 (десяти) земельным участкам специалистами Управления Россельхознадзора в адрес пользователей этих участков направлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Всего было обследовано 37 724 477 кв.м. земель сельскохозяйственного назначения.

Предложений об актуализации обязательных требований, а также предложения о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле специалистами администрации Кировского муниципального района не вносились.