ДУМА КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 21 февраля 2017 г. N 73-НПА

О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ ДУМЫ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ

БАЗОВОЙ СТАВКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ

НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

С УЧЕТОМ ИНФЛЯЦИИ ЗА ИСТЕКШИЙ 2016 ГОД"

Принято

Думой Кировского

муниципального района

от 21.02.2017 N 173

1. Установить базовую ставку арендной платы за пользование зданиями, нежилыми помещениями и сооружениями, находящимися в муниципальной собственности Кировского муниципального района, с учетом инфляции за истекший 2016 год в размере 293 рубля 58 копеек за один квадратный метр в год без учета НДС.

2. Установить базовую ставку арендной платы за пользование линейными объектами, находящимися в муниципальной собственности Кировского муниципального района, с учетом инфляции за истекший 2016 год в размере 11 рублей 74 копейки за один километр в год без учета НДС.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кировского муниципального района

А.П.КАМЕНЕВ

Приложение 1

к решению

Думы Кировского

муниципального района

от 21.02.2017 N 73-НПА

1. Расчет базовой ставки арендной платы за пользование зданиями, нежилыми помещениями и сооружениями, находящимися в муниципальной собственности Кировского муниципального района с учетом инфляции за истекший 2016 год без учета НДС:

Ст = С x Кинф

Ст - базовая ставка арендной платы с учетом инфляции за истекший 2016 год;

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду решение Думы Кировского муниципального района от 31.03.2016 N 27-НПА, а не решение Думы Кировского муниципального района от 31.03.2016 N 75. |

С - действующая базовая ставка арендной платы, утвержденная [решением](consultantplus://offline/ref=A754984992D743B6B5360FE3869308160A5B45C9AB89AD7B8A449DB15219F15B20QDN1X) Думы Кировского муниципального района N 75 от 31.03.2016;

Кинф - коэффициент инфляции за истекший год (определяется по формуле):

Кинф = Цпц / 100, где:

Цпц - официальный индекс потребительских цен в Приморском крае в процентном отношении за период "декабрь" текущего года к "декабрю" предыдущего года.

104,85 / 100 = 1,0485 (Коэффициент инфляции за истекший 2016 год)

280 x 1,0485 = 293 руб. 58 коп. (размер базовой ставки арендной платы в год за 1 кв. м с учетом инфляции за истекший 2016 год).

2. Расчет базовой ставки арендной платы за пользование линейными объектами, находящимися в муниципальной собственности Кировского муниципального района с учетом инфляции за истекший 2015 год без учета НДС:

Ст = С x Кинф

Ст - базовая ставка арендной платы с учетом инфляции за истекший 2016 год;

С - действующая базовая ставка арендной платы, утвержденная [решением](consultantplus://offline/ref=A754984992D743B6B5360FE3869308160A5B45C9AB89AD7B8A449DB15219F15B20QDN1X) Думы Кировского муниципального района N 75 от 31.03.2016;

Кинф - коэффициент инфляции за истекший год (определяется по формуле):

Кинф - Цпц / 100, где:

Цпц - это официальный индекс потребительских цен в Приморском крае в процентном отношении за период "декабрь" текущего года к "декабрю" предыдущего года.

104,85 / 100 = 1,0485 (Коэффициент инфляции за истекший 2016 год)

11,2 x 1,0485 = 11 руб. 74 коп. (размер базовой ставки арендной платы в год за 1 километр протяженности линейного объекта недвижимого имущества с учетом инфляции за истекший 2016 год).