|  |
| --- |
| **Исчисление налога на имущество физических лиц** **за 2019 год** Межрайонная ИФНС России № 7 по Приморскому краю сообщает, что главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ), в переходный период с 2015 по 2020 год предусмотрено два варианта определения налоговой базы при расчете налога на имущество физических лиц:- от инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора, - от кадастровой стоимости объектов недвижимости. В соответствии с Законом Приморского края 05.06.2019 № 525-КЗ «О единой дате начала применения на территории Приморского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» на территории Приморского края единая дата установлена с 01.01.2020 года. Налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения за 2020 год будет исчисляться налоговыми органами в 2021 году.В 2020 годуналог на имущество физических лиц будет исчисляться налоговыми органамиза 2019 год, исходя из последних данных об инвентаризационной стоимости (на 01.01.2013), умноженной на коэффициент-дефляторв размере 1,518, установленный Приказом Минэкономразвития от 30.10.2018 № 595 «Об установлении коэффициентов-дефляторов на 2019 год», и ставку налога, установленную нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.Упрощена процедура взаимодействия физических лиц с налоговыми органами по вопросам налогообложения имущества.Дополнительно к существующим способам взаимодействия с налоговыми органами граждане смогут направлять ключевые документы в налоговые инспекции и получать ответы через МФЦ. Таким способом можно будет подать заявление о предоставлении льготы по транспортному и земельному налогам, налогу на имущество физических лиц, уведомление о выбранных объектах налогообложения, для которых предоставляется льгота по налогу на имущество физических лиц, уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется вычет по земельному налогу, заявление о гибели или уничтожении объекта налогообложения по налогу на имущество физлиц.Введен безаявительный порядок предоставления льгот для пенсионеров, инвалидов, лиц предпенсионного возраста, многодетных.Изменения также могут произойти на муниципальном уровне, так как органы местного самоуправления могут устанавливать налоговые ставки и льготы. Подробнее с этой информацией можно ознакомиться с помощью сервиса "Справочной информации о ставках и льготах по имущественным налогам". |