******

**ДУМА**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**(шестой созыв)**

**28.11.2024 пгт. Кировский №517**

# О принятии решения «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Кировского муниципального района муниципального земельного контроля»

В соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», руководствуясь ст. 24 Устава Кировского муниципального района, принятого решением Думы Кировского муниципального района от 08.07.2005 № 126 (в действующей редакции решения Думы Кировского муниципального района от 25.07.2024 № 172-НПА),

Дума Кировского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять решение «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Кировского муниципального района муниципального земельного контроля».

2. Направить принятое решение главе Кировского муниципального района – главе администрации Кировского муниципального района для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы М.Ю. Хуторной

******

**ДУМА**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**(шестой созыв)**

**28.11.2024 пгт. Кировский №191 НПА**

**Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Кировского муниципального района муниципального земельного контроля**

Принято Думой Кировского

муниципального района

от 28.11.2024 №517

В соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», руководствуясь ст. 24 Устава Кировского муниципального района, принятого решением Думы Кировского муниципального района от 08.07.2005 № 126 (в действующей редакции решения Думы Кировского муниципального района от 25.07.2024 № 172-НПА), Дума Кировского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией Кировского муниципального района муниципального земельного контроля, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кировского муниципального района И.И. Вотяков

Приложение к решению Думы

Кировского муниципального района

от 28.11.2024 №191-НПА

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований

при осуществлении администрацией Кировского муниципального района муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведение строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

6. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

7. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения.

8. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

9. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления)

10. Наличие информации о привлечении правообладателя земельного участка сельскохозяйственного назначения к административной ответственности за нарушение требований противопожарной безопасности.

11. Наличие у Россельхознадзора информации о привлечении правообладателя земельного участка к административной ответственности за использование иного принадлежащего ему земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного в границах того же кадастрового квартала, не по целевому назначению.