|  |
| --- |
| **Налог на имущество исчисляется по-прежнему,**  **исходя из инвентаризационной стоимости**  Межрайонная ИФНС России № 7 по Приморскому краю сообщает, что налог на имущество физических лиц за 2018 год будет исчислен налоговыми органами в 2019 году исходя из инвентаризационной стоимости объектов (с учетом коэффициента-дефлятора в размере 1,481, утвержденного [приказом](consultantplus://offline/ref=D65FBFFE2D74075808A6030315E2A912DF1C7B8680D73A93AFE2B173F079E3E057AB48264D35ABED9EE14A5AD7qDYBE) Минэкономразвития от 30.10.2017 № 579), умноженной на ставку налога.  Ставка налога устанавливается нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.  Перечень категорий граждан, освобождаемых от уплаты налога на имущество физических лиц, определен [главой 32](consultantplus://offline/ref=D65FBFFE2D74075808A6030315E2A912DC1A7E8F8CD33A93AFE2B173F079E3E045AB102A4F34B4EB94AB191E83DF7DE1E2B58F52F4B15CqBYBE) НК РФ главой "Налог на имущество физических лиц". Дополнительные льготы по налогу устанавливаются органами муниципальных образований.  Льготу можно получить только за один объект каждого вида по выбору налогоплательщика - на одну квартиру (часть квартиры) или комнату; на один жилой дом или часть жилого дома; на одну творческую мастерскую, ателье, студию и т.п.; на одно хозяйственное строение или сооружение не более 50 кв. м, расположенные на садовых и дачных участках; на один гараж или машино-место.  Налогоплательщик, имеющий право на льготу по налогу на имущество физических лиц, представляет заявление о предоставлении льготы и вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.  [Уведомление](consultantplus://offline/ref=6CA59374EE5425E79D3A4FACD8C9DDF054E7712CA55287A99CD57076D125DB1DCB4C8CD167CD60AE0E579D60650AF89FCB7416P5e7E) о выбранном объекте налогообложения, в отношении которых используется налоговая льгота, налогоплательщик представляет в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.  При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.  [Форм](consultantplus://offline/ref=D65FBFFE2D74075808A6030315E2A912DF137E868BD33A93AFE2B173F079E3E045AB102A4F37B5EC98F41C0B928772E1FEAB8E4DE8B35DB3qBY4E)а уведомления утверждена приказом ФНС России от 13.07.2015 N ММВ-7-11/280@. Ее можно получить в любом налоговом органе либо обратившись к любой правовой программе. Пользователи электронного сервиса "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" могут направить уведомление о выборе льготного объекта, воспользовавшись данным сервисом.  В уведомлении необходимо указать один объект налогообложения каждого вида (из расположенных на всей территории Российской Федерации) по выбору налогоплательщика, в отношении которого налогоплательщик желает применить льготу по налогу на имущество физических лиц. |