**Заключение**

**об оценке регулирующего воздействия**

"22" января 2018 г.

 N 1

Уполномоченный орган на проведение оценки регулирующего воздействия администрации Кировского муниципального района, в лице отдела экономики торговли и предпринимательства(далее - уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 16 «Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Кировского муниципального района, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Кировского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», утвержденного постановлением администрации Кировского муниципального района от 08. 09. 2017 г. N 172 (далее -Порядок), рассмотрел проект решения Думы Кировского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Кировского муниципального района и предоставленные в аренду без торгов»,подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управлением муниципальной собственности архитектуры и правовой экспертизы,

 *(наименование разработчика)*

и сообщает следующее.

 Проект муниципального акта направлен разработчиком для подготовки

настоящего заключения впервые

 *(впервые/повторно)*

Данный проект прошел публичные консультации на официальном сайте администрации Кировского муниципального района и представлен на рассмотрение Совета предпринимателей при главе Кировского муниципального района (протокол№2 от 22.12.2017г.), где было получено положительное заключение.

*(информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального акта)*

 Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте администрации Кировского муниципального района:

 [http://kirovsky-mr.ru](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%AD%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BA%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9E%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B0%20%D1%80%D0%B5%D0%B3%D1%83%D0%BB%D0%B8%D1%80%D1%83%D1%8E%D1%89%D0%B5%D0%B3%D0%BE%20%D0%B2%D0%BE%D0%B7%D0%B4%D0%B5%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B8%D1%8F%5C%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20%20http%3A%5Ckirovsky-mr.ru) ,

*(полный электронный адрес размещения проекта муниципального акта)*

 В ходе подготовки настоящего заключения уполномоченным органом были проведены публичные консультации в срок: с 05 по 21декабря2017года

 *(начало) (окончание)*

 В рамках оценки регулирующего воздействия проекта проведены публичные консультации,в ходе которых замечаний и возражений не поступило, при рассмотрении на совете предпринимателей данный проект получил положительное заключение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(краткие комментарии о проведенных публичных консультациях, включая обоснование необходимости их проведения, количества и состава участников,основной вывод).*

 На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального акта с учетом информации, представленной разработчиком, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. Процедура оценки регулирующего воздействия проекта муниципального акта соответствует требованиям «Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Кировского муниципального района и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Кировского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

*(вывод о соответствии проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проекта муниципального акта требованиям Порядка)*

2.Необходимость принятия данного муниципального правового акта обусловлена необходимостью приведения порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Кировского муниципального района, в соответствие с действующим законодательством. Действующее на сегодняшний день положение «О порядке определения размера арендной платы порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности» принято в 2011году, и не соответствует действующему земельному законодательству.

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования)

3. Предложенный на рассмотрение проект решения Думы Кировского муниципального района не содержит положений вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, в то же время принятие данного порядка затрагивает интересы предпринимателей и юридических лиц, так как будут применены более высокие ставки размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности по видам разрешенного использования.

 *(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета муниципального образования)*

4. Принятие указанного нормативного правового акта направлено на приведение в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Приморского края от 11.03.2015года №75-па «О Порядке определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Приморского края» Применение нового порядка дает возможность увеличить доходную часть бюджета Кировского муниципального района на 1,5млн. руб в течении 2018года и на 2,0млн.руб. в последующие годы,что позволит полно использовать имеющиеся финансовые резервы в сфере земельных отношений.

*(обоснование выводов и иные замечания и предложения)*

 Указания на приложения (при наличии)

Специалист уполномоченного органа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Киреева Е.М.

 *(подпись)*

Глава Кировского муниципального района –

глава администрации Кировского

муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Вотяков И.И.

 *( подпись)*