|  |
| --- |
| скачанные файлы  **НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА** **ИНФОРМИРУЕТ** **Какие документы подтвердят расходы на покупку имущества** По общему правилу доходы, полученные от продажи имущества, находившегося в собственности налогоплательщика менее минимального предельного срока, подлежат налогообложению налогом на доходы физических лиц и декларированию.  При определении налоговой базы для исчисления налога на доходы физических лиц с доходов, полученных от продажи имущества, налогоплательщики могут уменьшить сумму полученного дохода на расходы, связанные с его приобретением. Налоговым законодательством Российской Федерации не предусмотрен исчерпывающий перечень документов, подтверждающих произведенные налогоплательщиком расходы на приобретение проданного имущества, но установлено обязательное условие – документы должны быть оформлены в установленном законодательством Российской Федерации порядке и подтверждать непосредственно произведенные налогоплательщиком расходы. При расчетах между физическими лицами в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации исполнение обязательств подтверждается распиской в получении исполнения полностью или в соответствующей части. Таким образом, в случае расчетов между физическими лицами договор купли – продажи (акт приема – передачи объекта имущества, в частности, транспортного средства), содержащие информацию о факте уплаты покупателем денежных средств по такому договору, могут быть применимы в качестве платежного документа, подтверждающего фактически  произведенные покупателем расходы.https://www.nalog.gov.ru |